URBACYL G2
JAVIER GONZÁLEZ ÁGREDA
arquitecto

MEMORIA PARA LICENCIA AMBIENTAL DE BAR-CAFETERIA EN CTRA. BURGOS-SANTANDER Nº5 QUINTANAORTUÑO (BURGOS)

PROPIEDAD:
AYUNTAMIENTO DE QUINTANAORTUÑO

SEPTIEMBRE 2018

MEMORIA PARA LICENCIA AMBIENTAL DE BAR-CAFETERIA EN CTRA. BURGOS-SANTANDER Nº 5. QUINTANAORTUÑO (BURGOS).

INDICE

MEMORIA INFORMATIVA

1.-Autor del Encargo 3
2.-Autor del proyecto 3
3.-Objeto y Emplazamiento actual de la Actividad 3
4.-Antecedentes y Estado Actual 4
5.-Superficies 6
6.-Justificación Urbanística 7
7.-Locales colindantes 7
8.-Normativa Aplicable 7
9.- Cumplimiento del CTE, DB-SI Seguridad en caso de Incendio 8

MEMORIA DESCRIPTIVA DE LA ACTIVIDAD

1º) Descripción de la actividad o instalación, con indicación de las fuentes de las emisiones y el tipo y la magnitud de las mismas 27
2º) Incidencia de la actividad o instalación en el medio potencialmente afectado 29
3º) Justificación del cumplimiento de la normativa sectorial vigente 29
4º) Las técnicas de prevención y reducción de emisiones 39
5º) Las medidas de gestión de los residuos generados 39
6º) Los sistemas de control de las emisiones 39
7º) Otras medidas correctoras propuestas 40

DOCUMENTACIÓN GRAFICA

Plano 01.-Situación y Emplazamiento.

Plano 02.-Planta Baja, Mobiliario, Cotas y Sección.

Plano 03.-Estado Actual. Alzados.

Plano 04.- Cumplimiento CTE- DB-SI, Seguridad en caso de Incendio.

MEMORIA PARA LICENCIA AMBIENTAL DE BAR-CAFETERIA EN CTRA. BURGOS-SANTANDER Nº 5. QUINTANAORTUÑO (BURGOS).

Memoria Informativa

1.-Autor del encargo.

Se redacta la presente ***Memoria para Licencia Ambiental*** *de Bar-Cafetería sita en Ctra. Burgos-Santander nº5, Quintanaortuño (Burgos),* por encargo de Dña. Dª Purificación Rueda Martinez, en representación del Ayto. de Quintanaortuño, con C.I.F. P-0929600-E, y domicilio en C/ Santo Domingo de la Calzada nº 2 de Quintanaortuño (Burgos)

2.-Autor del proyecto.

El Arquitecto redactor de la presente ***Memoria para Licencia Ambiental*** *de Bar-Cafetería sita en Ctra. Burgos-Santander nº5, Quintanaortuño (Burgos)* es D. Javier González Ágreda, Colegiado con el nº 456 en el Colegio Oficial de Arquitectos de Castilla y León Este, demarcación Burgos, en representación de "URBACYL G2 S.L.P." con C.I.F. B-47755574 y con domicilio a efecto de notificaciones en C/ Francia 30, bajo, de Miranda de Ebro (Burgos).

3.- Objeto y emplazamiento de la actividad.

Se redacta la presenta Memoria para la obtención de la Licencia Ambiental del local conocido como Cantina situado en la planta baja del edificio municipal sito en carretera Burgos-Santander nº 5, reformado recientemente.

El local destinado a bar-cafetería se encuentra en la planta baja de un edificio aislado que consta de dos plantas, la planta baja destinada por completo a las actividades propias de un bar con las dependencias de estancia pública y las dependencias privadas de servicio del bar y la planta primera sin un uso especifico.

Anteriormente este local había servido también de cantina, durante el presente año se han llevado a cabo obras de reforma del local para mejorar su acondicionamiento dotándole de accesibilidad y mejorando la distribución de sus estancias de acorde a las actividades que se vayan a realizar en el mismo.

La actividad para la cual se solicita Licencia Ambiental es la de bar-cafetería con servicio de comidas.

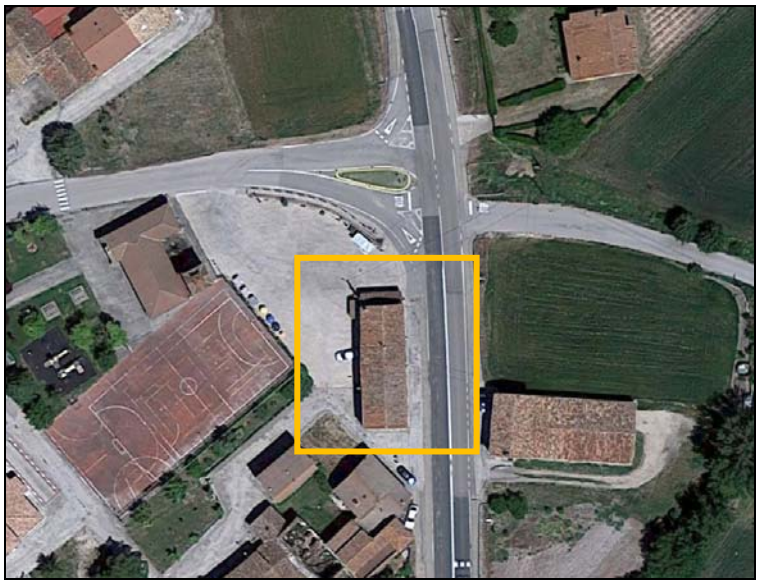


Imagen aérea, Google maps, remarcado el edificio de la cantina

Como se aprecia en la imagen anterior el edificio donde se encuentra el local es un edificio completamente aislado, cuya fachada principal se desarrolla frente a la carretera Burgos-Santander.

4.-Antecedentes y estado actual

Se trata de un edificio exento de dos plantas sobre rasante que data de 1940. De planta sensiblemente rectangular y estructura a base de gruesos muros de carga perimetrales de mampostería en planta baja y fábrica de ladrillo en planta primera.

El forjado de techo de planta baja en la zona de la cantina previsiblemente sea el primitivo a base de cuartones de madera y revoltón. En cambio en la sala polivalente y espacio sin acondicionar anexos al sur, se constata que está resuelto con vigueta doble tipo castilla y entrevigado de bovedilla cerámica.

La estructura de cubierta está resuelta a dos aguas con cerchas metálicas en

crujías de aproximadamente 3,70 m. y formación de cubrición con correas metálicas y rasillón cerámico con capa de compresión como soporte de la teja.

Hasta la reforma la planta Baja del edificio estaba organizada en una estancia diáfana principal dotada de barra, una zona anexa de uso polivalente para el público, aseos públicos independientes para hombres y mujeres con vestíbulo previo, una serie de recintos de uso privativo para el personal tales como cocina y despensas y la escalera de conexión a la planta primera cuyo acceso se realizaba desde el espacio propio del bar. La planta Primera se organiza como una vivienda, quedando una gran sala diáfana sin acondicionar en la mitad de su volumen, en la actualidad se encuentra deshabitada.

El local de planta Baja no era accesible, presentaba una diferencia de cota ascendente de 28 cm. resuelta con dos escalones con tabicas no uniformes.

El estado de conservación del ámbito de actuación era bastante mejorable. Los materiales de revestimiento se encontraban deteriorados, las instalaciones fuera de uso con defectos de diseño y ejecución, y en algunos casos obsolescencia de los elementos constituyentes, por lo que las condiciones de salubridad no eran las adecuadas para el uso previsto.

Hasta principios de año el local había sido utilizado como cantina (uso Hostelería), debido a la situación de la instalación y con objeto de mejorarla se han llevado a cabo una serie de obras de acondicionamiento que han consistido en:

-Una redistribución del Local, que mejore el uso del mismo e independice la planta baja de la planta primera.

-Mejora de la accesibilidad tanto en los accesos como en los servicios.

-Y mejora de las instalaciones.

De acuerdo con el programa de necesidades se realiza la distribución del local, se mantiene el acceso actual en la fachada principal y se crea también un acceso accesible en la fachada posterior, a la plaza.

Desde estos puntos se accede directamente al local de la cantina, y desde allí al resto de los servicios, aseos públicos, al comedor que cuenta también con una salida independiente a la fachada principal, y a la zona de cocina, despensa y a un pequeño almacén bajo la losa de escalera que asciende a la planta primera pero que

tiene su acceso independiente al local.

La zona de aseos se encuentra separada del local de la cantina mediante un distribuidor que da acceso a un aseo adaptado, de nueva ejecución, y a un anteaseo que sirve a otros dos aseos, todos ellos existentes.

A la zona de cocina y despensa se accede a través de la zona de barra del bar.

Tanto los aseos existentes como la zona de cocina tienen iluminación y ventilación natural, para el aseo de nueva ejecución se contempla la instalación de una ventilación forzada.

La zona de elaboración de la cocina cuenta con cocina, horno, freidora y microondas, la zona de limpieza con lavavajillas, desde la cocina se accede a la despensa donde se encuentra un armario frigorífico y un grupo térmico para proporcionar calor y agua caliente.

5.-Superficies.

Las superficies útiles son las siguientes:

SUPERFICIES UTILES	
PLANTA BAJA	
Bar	53,20 m²
Comedor	33,98 m²
Almacén bajo escalera	4,79 m²
Cocina	9,92 m²
Despensa	7,64 m²
Aseo adaptado	3,95 m²
Aseo 1	1,69 m²
Aseo 2	1,66 m²
Anteaseo	2,03 m^2
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL LOCAL	**118,86 m^2**

6.- Justificación Urbanística.

Las obras de Reforma llevadas a cabo en el edificio sito en carretera Burgos-Santander nº 5, debido a su naturaleza de reforma de un local previamente acondicionado para la actividad de uso hostelero (cantina) no implicaban por tanto un cambio de uso ni han supuesto un cambio de volumen, superficie construida, ni de altura de aleros ni otros parámetros volumétricos.

En cuanto a las condiciones estéticas, las intervenciones se proyectan en el interior del edificio, con la excepción de la ejecución de dos nuevos accesos desde la vía pública, resultantes de la modificación dimensional de dos ventanas existentes.

Estos nuevos huecos se resolverán con carpintería de acero en color marrón.

Se cumplen por las condiciones de uso y edificación especificadas en las NUM de Quintanaortuño.

7.- Locales colindantes.

Los usos de los locales colindantes son:

NIVEL	MEDIANERA	RECINTO
SUERIOR	TODO	SIN USO
MISMO	DERECHA	CALLE
MISMO	IZQUIERDA	CALLE
MISMO	DELANTE	CALLE
MISMO	DETRAS	CALLE
INFERIOR	NO PROCEDE	

7.-Normativa aplicada.

Aplicamos la siguiente legislación:

- NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES de Quintanaortuño.
- LEY DE RUIDO DE CASTILLA Y LEÓN (Ley 5/2009)
- REGLAMENTO DE ACCESIBILIDAD Y SUPRESIÓN DE BARRERAS DE CASTILLA Y LEÓN (Decreto 217/2001, de 30 de agosto)

- LEY DE PREVENCIÓN AMBIENTAL DE CASTILLA Y LEÓN. Texto Refundido. Ley 1/2015, de 12 de noviembre de 2015.
- LEY DE ACTIVIDADES CLASIFICADAS. Ley 5/1993 de 21 de octubre (BOCyL nº 209).
- REGLAMENTO ELECTROTÉCNICO PARA BAJA TENSIÓN E INSTRUCCIONES TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS. Decreto 842/2002 de 19 de septiembre.
- CODIGO TECNICO DE LA EDIFICACIÓN. Real Decreto 314/2006 de 17 de marzo.

7.-Cumplimiento del Código Técnico de la Edificación. DB-SI Seguridad en Caso de Incendio

Tal y como se describe en el DB-SI (artículo 11) “El objetivo del requisito básico “Seguridad en caso de incendio” consiste en reducir a límites aceptables el riesgo de que los usuarios de un edificio sufran daños derivados de un incendio de origen accidental, como consecuencia de las características de su proyecto, construcción, uso y mantenimiento. Para satisfacer este objetivo, los edificios se proyectarán, construirán, mantendrán y utilizarán de forma que, en caso de incendio, se cumplan las exigencias básicas que se establecen en los apartados siguientes.

El Documento Básico DB-SI especifica parámetros objetivos y procedimientos cuyo cumplimiento asegura la satisfacción de las exigencias básicas y la superación de los niveles mínimos de calidad propios del requisito básico de seguridad en caso de incendio, excepto en el caso de los edificios, establecimientos y zonas de uso industrial a los que les sea de aplicación el “Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales”, en los cuales las exigencias básicas se cumplen mediante dicha aplicación.”

Para garantizar los objetivos del Documento Básico (DB-SI) se deben cumplir determinadas secciones. “La correcta aplicación de cada Sección supone el cumplimiento de la exigencia básica correspondiente. La correcta aplicación del conjunto del DB supone que se satisface el requisito básico "Seguridad en caso de incendio".
Las exigencias básicas son las siguientes:

SI 1: Propagación interior.
SI 2: Propagación exterior.
SI 3: Evacuación de ocupantes.
SI 4: Instalación de protección contra incendios.

SI 5: Intervención de los bomberos.

SI 6: Resistencia al fuego de la estructura.

SI 1: Propagación interior

1. Compartimentación en sectores de incendio.

La obra se dividirá en los siguientes sectores de incendio:

Nombre del sector: EDIFICIO CANTINA
Uso previsto: PUBLICA CONCURRENCIA **Superficie:** 162 m². **Situaciones:** -Dos plantas sobre rasante con altura de evacuación h <= 15 m y la resistencia al fuego de las paredes y techos que delimitan el sector de incendio superior a EI 90 **Condiciones según DB SI:** - La superficie construida de todo sector de incendio no debe exceder de 2.500 m².

No hay puertas entre sectores de incendios.

3. Espacios ocultos. Paso de instalaciones a través de elementos de compartimentación de incendios.

La compartimentación contra incendios de los espacios ocupables tiene continuidad en los espacios ocultos, tales como patinillos, cámaras, falsos techos, suelos elevados, etc., salvo cuando éstos estén compartimentados respecto de los primeros al menos con la misma resistencia al fuego, pudiendo reducirse ésta a la mitad en los registros para mantenimiento.

Ya que se limita a un máximo de tres plantas y a 10 m el desarrollo vertical de las cámaras no estancas (ventiladas) y en las que no existan elementos cuya clase de reacción al fuego sea B-s3,d2, BL-s3,d2 ó mejor, se cumple el apartado 3.2 de la sección SI 1 del DB-SI.

La resistencia al fuego requerida a los elementos de compartimentación de incendios se mantiene en los puntos en los que dichos elementos son atravesados por elementos de las instalaciones, tales como cables, tuberías, conducciones, conductos de ventilación, etc., excluidas las penetraciones cuya sección de paso no exceda de 50 cm². Mediante elementos pasantes que aporten una resistencia al menos igual a la del elemento atravesado, por ejemplo, conductos de ventilación EI t (i<->o) siendo t el tiempo de resistencia al fuego requerida al elemento de compartimentación atravesado.

4. Reacción al fuego de los elementos constructivos, decorativos y de mobiliario.

Se cumplen las condiciones de las clases de reacción al fuego de los elementos constructivos, según se indica en la tabla 4.1:

Tabla 4.1 Clases de reacción al fuego de los elementos constructivos

Situación del elemento Revestimientos (1)	De techos y paredes (2) (3)	De suelos (2)
Zonas ocupables (4)	C-s2,d0	EFL
Pasillos y escaleras protegidos	B-s1,d0	CFL-s1
Aparcamientos y recintos de riesgo especial (5)	B-s1,d0	BFL-s1
Espacios ocultos no estancos: patinillos, falsos techos (excepto los existentes dentro de viviendas), suelos elevados, etc.	B-s3,d0	BFL-s2 (6)

(1) Siempre que superen el 5% de las superficies totales del conjunto de las paredes, del conjunto de los techos o del conjunto de los suelos del recinto considerado.

(2) Incluye las tuberías y conductos que transcurren por las zonas que se indican sin recubrimiento resistente al fuego. Cuando se trate de tuberías con aislamiento térmico lineal, la clase de reacción al fuego será la que se indica, pero incorporando el subíndice L.

(3) Incluye a aquellos materiales que constituyan una capa contenida en el interior del techo o pared y que no esté protegida por una capa que sea EI 30 como mínimo.

(4) Incluye, tanto las de permanencia de personas, como las de circulación que no sean protegidas. Excluye el interior de viviendas. En uso Hospitalario se aplicarán las mismas condiciones que en pasillos y escaleras protegidos.

(5) Véase el capítulo 2 de esta Sección.

(6) Se refiere a la parte inferior de la cavidad. Por ejemplo, en la cámara de los falsos techos se refiere al material situado en la cara superior de la membrana. En espacios con clara configuración vertical (por ejemplo, patinillos) así como cuando el falso techo esté constituido por una celosía, retícula o entramado abierto, con una función acústica, decorativa, etc., esta condición no es aplicable.

No existe elemento textil de cubierta integrado en el edificio. No es necesario cumplir el apartado 4.3 de la sección 1 del DB - SI.

SI 2: Propagación exterior

1. Medianerías y fachadas.

Los elementos verticales separadores de otro edificio deben ser al menos EI 120. Los puntos de las fachadas de los edificios colindantes, que no sean al menos EI 60 deben estar separados la distancia d en proyección horizontal que se indica a continuación, como mínimo, en función del ángulo α formado por los planos exteriores de dichas fachadas.

Cuando se trate de edificios diferentes y colindantes, los puntos de la fachada del edificio considerado que no sean al menos EI 60 cumplirán el 50% de la distancia d hasta la bisectriz del ángulo formado por ambas fachadas.

En éste caso y debido a la naturaleza del sistema constructivo existente y tratándose de un único edificio exento cumple holgadamente éstas premisas.

α	0º	45º	60º	90º	135º	180º
d (m)	3,00	2,75	2,50	2,00	1,25	0,50

2. Riesgo de propagación horizontal.

Apartado 1.2 de la sección 2 del DB-SI, los puntos de las fachadas de los edificios colindantes, que no sean al menos EI 60 deben estar separados la distancia d en proyección horizontal que se indica a continuación, como mínimo, en función del ángulo α formado por los planos exteriores de dichas fachadas.

Cuando se trate de edificios diferentes y colindantes, los puntos de la fachada del edificio considerado que no sean al menos EI 60 cumplirán el 50% de la distancia d hasta la bisectriz del ángulo formado por ambas fachadas.

En éste caso se cumplen holgadamente estas premisas

A	0º	45º	60º	90º	135º	180º
d (m)	3,00	2,75	2,50	2,00	1,25	0,50

3. Riesgo de propagación vertical.

No se exige el cumplimiento de las condiciones para limitar el riesgo de propagación vertical (apartado 1.3 de la sección 2 del DB-SI) por no existir dos sectores

de incendio ni una zona de riesgo especial alto separada de otras zonas más altas del edificio.

4. Clase de reacción al fuego de los materiales.

La clase de reacción al fuego de los materiales que ocupan más del 10% de la superficie del acabado exterior de las fachadas o de las superficies interiores de las cámaras ventiladas que dichas fachadas puedan tener, será como mínimo B-s3 d2, hasta una altura de 3,5 m como mínimo, en aquellas fachadas cuyo arranque inferior sea accesible al público desde la rasante exterior o desde una cubierta, y en toda la altura de la fachada cuando esta exceda de 18 m, con independencia de donde se encuentre su arranque. (apartado 1.4 de la sección 2 del DB-SI).

En éste caso y debido a la naturaleza del sistema constructivo existente de la envolvente (grueso muros portante y cubierta de hormigón) cumple holgadamente éstas premisas.

5. Cubiertas.

Apartado 2.1 de la sección 2 del DB-SI, con el fin de limitar el riesgo de propagación exterior del incendio por la cubierta, ya sea entre dos edificios colindantes, ya sea en un mismo edificio, esta tendrá una resistencia al fuego REI 60, como mínimo, en una franja de 0,50 m de anchura medida desde el edificio colindante, así como en una franja de 1,00 m de anchura situada sobre el encuentro con la cubierta de todo elemento compartimentado de un sector de incendio o de un local de riesgo especial alto.

Los materiales que ocupan más del 10% del revestimiento o acabado exterior de las cubiertas, incluida la cara superior de los voladizos cuyo saliente exceda de 1 m, así como los lucernarios, claraboyas y cualquier otro elemento de iluminación, ventilación o extracción de humo, pertenecer a la clase de reacción al fuego B_{ROOF} (t1).

En éste caso y debido a la naturaleza del proyecto (reforma de un local de pública concurrencia ubicado en planta baja), no se requiere justificación.

SI 3: Evacuación de ocupantes

2. Cálculo de la ocupación.

Tal y como establece la sección SI 3 del DB-SI.

Para calcular la ocupación deben tomarse los valores de densidad de ocupación que se indican en la tabla 2.1 de la en función de la superficie útil de cada zona, salvo cuando sea previsible una ocupación mayor o bien cuando sea exigible una ocupación menor en aplicación de alguna disposición legal de obligado cumplimiento, como puede ser en el caso de establecimientos hoteleros, docentes, hospitales, etc. En aquellos recintos o zonas no incluidos en la tabla se deben aplicar los valores correspondientes a los que sean más asimilables.

A efectos de determinar la ocupación, se debe tener en cuenta el carácter simultáneo o alternativo de las diferentes zonas de un edificio, considerando el régimen de actividad y de uso previsto para el mismo.

En éste caso distinguimos las siguientes zonas diferenciadas:

1-Zonas de público de pie en bares: 1 m2/per…….42 per.

2.-Zona de público sentado en bares: 1,5 m2/per…… 23 per.

3: Zona de servicio en bares: 10 m2/per…… 3 per,

4-Zonas de ocupación nula (almacenes, aseos…), si se considera el carácter simultáneo o alternativo de las mismas, al tratarse de recintos vinculados a los usos señalados anteriormente.

3. Número de salidas y longitud de los recorridos de evacuación

Se cumple la sección SI 3, apartado 3 y del DB-SU que desarrolla el número de salidas y la longitud de los recorridos de evacuación.

En éste caso existen tres salidas diferenciadas.

La justificación de cumplimiento de longitudes de evacuación es la siguiente:

Nombre de la planta o recinto	**Uso del recinto**	**Longitud máxima según DB-SI hasta salida de planta**	**Longitud máxima hasta salida de planta en el proyecto**	**Longitud máxima según DB-SI a un punto en que existan al menos dos recorridos alternativos** (Solo en caso de más de una salida)	**Longitud máxima a un punto en que existan al menos dos recorridos alternativos** (Solo en caso de más de una salida)
Sala multiusos	pública	35 m	17 m	25 m	15 m

(considerado como el recinto más desfavorable en cuanto a distancia de una salida)	concurrencia				

4. Dimensionado de los medios de ocupación.

Los criterios para la asignación de los ocupantes (apartado 4.1 de la sección SI 3.4 de DB-SI) han sido los siguientes:

Cuando en un recinto, en una planta o en el edificio deba existir más de una salida, la distribución de los ocupantes entre ellas a efectos de cálculo debe hacerse suponiendo inutilizada una de ellas, bajo la hipótesis más desfavorable.

A efectos del cálculo de la capacidad de evacuación de las escaleras y de la distribución de los ocupantes entre ellas, cuando existan varias, no es preciso suponer inutilizada en su totalidad alguna de las escaleras protegidas existentes. En cambio, cuando existan varias escaleras no protegidas, debe considerarse inutilizada en su totalidad alguna de ellas, bajo la hipótesis más desfavorable.

En la planta de desembarco de una escalera, el flujo de personas que la utiliza deberá añadirse a la salida de planta que les corresponda, a efectos de determinar la anchura de esta. Dicho flujo deberá estimarse, o bien en 160 A personas, siendo A la anchura, en metros, del desembarco de la escalera, o bien en el número de personas que utiliza la escalera en el conjunto de las plantas, cuando este número de personas sea menor que 160 A.

Otros criterios de dimensionado:

La anchura mínima es:

-0,80 m en escaleras previstas para 10 personas, como máximo, y éstas sean usuarios habituales de la misma.

-1,20 m en uso Docente, en zonas de escolarización infantil y en centros de enseñanza primaria, así como en zonas de público de uso Pública Concurrencia y Comercial.

-1,40 m en uso Hospitalario en zonas destinadas a pacientes internos o externos con recorridos que obligan a giros iguales o mayores que 90º y 1,20 m en otras zonas.

-1,00 en el resto de los casos.

En éste caso no se proyectan escaleras interiores, puesto que la escalera de comunicación entre plantas es independiente y no está vinculada a la actividad.

La anchura de cálculo de una puerta de salida del recinto de una escalera protegida a planta de salida del edificio debe ser:

-al menos igual al 80% de la anchura de cálculo de la escalera.

->= 0,80 m en todo caso.

-La anchura de toda hoja de puerta no debe ser menor que 0,60 m, ni exceder de 1,20 m

6. Puertas situadas en recorridos de evacuación.

Las puertas previstas como salida de planta o de edificio y las previstas para la evacuación de más de 50 personas serán abatibles con eje de giro vertical y su sistema de cierre, o bien no actuará mientras haya actividad en las zonas a evacuar, o bien consistirá en un dispositivo de fácil y rápida apertura desde el lado del cual provenga dicha evacuación, sin tener que utilizar una llave y sin tener que actuar sobre más de un mecanismo. Las anteriores condiciones no son aplicables cuando se trate de puertas automáticas.

Se considera que satisfacen el anterior requisito funcional los dispositivos de apertura mediante manilla o pulsador conforme a la norma UNE EN 179:2009, cuando se trate de la evacuación de zonas ocupadas por personas que en su mayoría estén familiarizados con la puerta considerada, así como, en caso contrario y cuando se trate de puertas con apertura en el sentido de la evacuación conforme al punto 3 siguiente, los de barra horizontal de empuje o de deslizamiento conforme a la norma UNE-EN 1125:2009

Abrirá en el sentido de la evacuación toda puerta de salida:

-prevista para el paso de más de 200 personas en edificios de uso Residencial Vivienda o de 100 personas en los demás casos, o bien.

-prevista para más de 50 ocupantes del recinto o espacio en el que esté situada.

Para la determinación del número de personas que se indica en a) y b) se deberán tener en cuenta los criterios de asignación de los ocupantes establecidos en el apartado 4.1 de esta Sección.

Se proyectan tres salidas no automáticas con apertura en el sentido de la evacuación

7. Señalización de los medios de evacuación.

1. Se utilizarán las señales de evacuación definidas en la norma UNE 23034:1988, conforme a los siguientes criterios:

a) Las salidas de recinto, planta o edificio tendrán una señal con el rótulo "SALIDA", excepto en edificios de uso Residencial Vivienda y, en otros usos, cuando se trate de salidas de recintos cuya superficie no exceda de 50 m, sean fácilmente visibles desde todo punto de dichos recintos y los ocupantes estén familiarizados con el edificio.

b) La señal con el rótulo "Salida de emergencia" se utilizará en toda salida prevista para uso exclusivo en caso de emergencia.

c) Se dispondrán señales indicativas de dirección de los recorridos, visibles desde todo origen de evacuación desde el que no se perciban directamente las salidas o sus señales indicativas y, en particular, frente a toda salida de un recinto con ocupación mayor que 100 personas que acceda lateralmente a un pasillo.

d) En los puntos de los recorridos de evacuación en los que existan alternativas que puedan inducir a error, también se dispondrán las señales indicativas de dirección de los recorridos, de forma que quede claramente indicada la alternativa correcta.

Tal es el caso de determinados cruces o bifurcaciones de pasillos, así como de aquellas escaleras que, en la planta de salida del edificio, continúen su trazado hacia plantas más bajas, etc.

e) En los recorridos de evacuación, junto a las puertas que no sean salida y que puedan inducir a error en la evacuación se dispondrá la señal con el rótulo "Sin salida" en lugar fácilmente visible pero en ningún caso sobre las hojas de las puertas.

f) Las señales se dispondrán de forma coherente con la asignación de ocupantes que se pretenda hacer a cada salida, conforme a lo establecido en el capítulo 4 de la sección 3 del DB-SI.

2. Las señales son visibles incluso en caso de fallo en el suministro al alumbrado normal. Cuando sean fotoluminiscentes, sus características de emisión luminosa cumplen lo establecido en la norma UNE 23035-4:2003.

En este caso existe alumbrado de emergencia, que se completará con señalización.

En las salidas se colocarán luminarias de emergencia con señalización de salida, o en su defecto, paneles fotoluminiscentes con señalización de salida, para que sean fácilmente visibles desde cualquier punto. También, se dispondrán señales indicativas de dirección de los recorridos, visibles desde todo origen. Las señales serán visibles en caso de fallo del alumbrado normal.

8. Control del humo de incendio.

Se cumplen las condiciones de evacuación de humos pues no existe ningún caso en el que sea necesario.

SI 4: Instalaciones de protección contra incendios

1. Dotación de instalaciones de protección contra incendios.

El diseño, la ejecución, la puesta en funcionamiento y el mantenimiento de dichas instalaciones, así como sus materiales, componentes y equipos, deben cumplir lo establecido en el “Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios”, en sus disposiciones complementarias y en cualquier otra reglamentación específica que le sea de aplicación.

La puesta en funcionamiento de las instalaciones requiere la presentación, ante el órgano competente de la Comunidad Autónoma, del certificado de la empresa instaladora al que se refiere el artículo 18 del citado reglamento.

Aquellas zonas cuyo uso previsto sea diferente y subsidiario del principal del edificio o del establecimiento en el que estén integradas y que, conforme a la tabla 1.1 del Capítulo 1 de la Sección 1 de este DB, deban constituir un sector de incendio diferente, deben disponer de la dotación de instalaciones que se indica para el uso previsto de la zona.

La obra dispondrá de los equipos e instalaciones de protección contra incendios que se indican en las tablas siguientes:

Dotaciones Uso previsto: Pública concurrencia Altura de evacuación ascendente: 0,0 m. Altura de evacuación descendente: <15 m. Superficie : 162 m2		
Dotación Extintor portátil	Condiciones:	Uno de eficacia 21A -113B: -A 15 m de recorrido en cada planta, como máximo, desde todo origen de evacuación. -En las zonas de riesgo especial conforme al capítulo 2 de la Sección 1 de este DB. Uno de eficacia 21A -113B: -A 15 m de recorrido en cada planta, como máximo, desde todo origen de evacuación. -En las zonas de riesgo especial conforme al capítulo 2 de la Sección 1 de este DB.
	Notas:	. En el interior del local o de la zona se instalarán además los extintores necesarios para que el recorrido real hasta alguno de ellos, incluido el situado en el exterior, no sea mayor que 15 m en locales de riesgo especial medio o bajo, o que 10 m en locales o zonas de riesgo especial alto.

El local estará dotado de dos extintores de eficacia 21A--113B colgados siendo fácilmente visibles y de fácil acceso.

2. Señalización de las instalaciones manuales de protección contra incendios.

Los medios de protección existentes contra incendios de utilización manual (extintores, bocas de incendio, hidrantes exteriores, pulsadores manuales de alarma y dispositivos de disparo de sistemas de extinción) se señalizan mediante señales definidas en la norma UNE 23033-1 con este tamaño:

a) 210 x 210 mm. cuando la distancia de observación de la señal no exceda de 10 m.

b) 420 x 420 mm. cuando la distancia de observación esté comprendida entre 10 y 20 m.

c) 594 x 594 mm. cuando la distancia de observación esté comprendida entre 20 y 30 m.

Las señales existentes son visibles incluso en caso de fallo en el suministro al alumbrado normal y cuando son fotoluminiscentes, sus características de emisión luminosa cumplen lo establecido en la norma UNE 23035 - 4:2003.

Las instalaciones de protección contra incendios proyectadas contarán con señales para indicar los medios de protección existentes contra incendios de utilización

manual, de tamaño igual o superior en todos los casos a 210 x 210 mm, ya que la distancia de observación no excede de 10 m.

SI 5: Intervención de bomberos

1. Condiciones de aproximación y entorno.

No es necesario cumplir condiciones de aproximación y entorno pues la altura de evacuación descendente es menor de 9 m.

No es necesario disponer de espacio de maniobra con las condiciones establecidas en el DB-SI (Sección SI 5) pues la altura de evacuación descendente es menor de 9 m.

No es necesario disponer de un espacio suficiente para la maniobra de los vehículos del servicio de extinción de incendios en los términos descritos en el DB-SI sección 5, pues no existen vías de acceso sin salida de más de 20 m. de largo.

Hay una franja de 25 m. de anchura separando la zona edificada de la forestal, libre de arbustos o vegetación que pueda propagar un incendio del área forestal así como un camino perimetral de 5 m, que podrá estar incluido en la citada franja.

La zona edificada o urbanizada dispone preferentemente de dos vías de acceso alternativas, cada una de las cuales cumplen estas condiciones:

1) anchura mínima libre 3,5 m.

2) altura mínima libre o gálibo 4,5 m.

3) capacidad portante del vial 20 kN/m².

2. Accesibilidad por fachada.

Las fachadas a las que se hace referencia en el apartado 1.2 de la sección SI 5 del DB-SI disponen de huecos que permiten el acceso desde el exterior al personal del servicio de extinción de incendios y que cumplen las siguientes condiciones.

a) Facilitar el acceso a cada una de las plantas del edificio, de forma que la altura del alféizar respecto del nivel de la planta a la que accede no sea mayor que 1,20

b) Sus dimensiones horizontal y vertical deben ser, al menos, 0,80 m y 1,20 m respectivamente. La distancia máxima entre los ejes verticales de dos huecos consecutivos no debe exceder de 25 m, medida sobre la fachada.

c) No se deben instalar en fachada elementos que impidan o dificulten la accesibilidad al interior del edificio a través de dichos huecos, a excepción de los elementos de seguridad situados en los huecos de las plantas cuya altura de evacuación no exceda de 9 m.

SI 6: Resistencia al fuego de la estructura

1. Generalidades.

Tal y como se expone en el punto 1 de la sección SI 6 del DB SI:

1. La elevación de la temperatura que se produce como consecuencia de un incendio en un edificio afecta a su estructura de dos formas diferentes. Por un lado, los materiales ven afectadas sus propiedades, modificándose de forma importante su capacidad mecánica. Por otro, aparecen acciones indirectas como consecuencia de las deformaciones de los elementos, que generalmente dan lugar a tensiones que se suman a las debidas a otras acciones.

2. En este Documento Básico se indican únicamente métodos simplificados de cálculo suficientemente aproximados para la mayoría de las situaciones habituales (véase anexos B a F). Estos métodos sólo recogen el estudio de la resistencia al fuego de los elementos estructurales individuales ante la curva normalizada tiempo temperatura.

3. Pueden adoptarse otros modelos de incendio para representar la evolución de la temperatura durante el incendio, tales como las denominadas curvas paramétricas o, para efectos locales los modelos de incendio de una o dos zonas o de fuegos localizados o métodos basados en dinámica de fluidos (CFD, según siglas inglesas) tales como los que se contemplan en la norma UNE-EN 1991-1-2:2004.

En dicha norma se recogen, asimismo, también otras curvas nominales para fuego exterior o para incendios producidos por combustibles de gran poder calorífico, como hidrocarburos, y métodos para el estudio de los elementos externos situados fuera de la envolvente del sector de incendio y a los que el fuego afecta a través de las aberturas en fachada.

4. En las normas UNE-EN 1992-1-2:1996, UNE-EN 1993-1-2:1996, UNE-EN 1994-1-2:1996, UNE-EN 1995-1-2:1996, se incluyen modelos de resistencia para los materiales.

5. Los modelos de incendio citados en el párrafo 3 son adecuados para el estudio de edificios singulares o para el tratamiento global de la estructura o parte de ella, así como cuando se requiera un estudio más ajustado a la situación de incendio real.

6. En cualquier caso, también es válido evaluar el comportamiento de una estructura, de parte de ella o de un elemento estructural mediante la realización de los ensayos que establece el Real Decreto 312/2005 de 18 de marzo.

7. Si se utilizan los métodos simplificados indicados en este Documento Básico no es necesario tener en cuenta las acciones indirectas derivadas del incendio.

2. Resistencia al fuego de la estructura.

De igual manera y como se expone en el punto 2 de la sección SI 6 del DB SI:

1. Se admite que un elemento tiene suficiente resistencia al fuego si, durante la duración del incendio, el valor de cálculo del efecto de las acciones, en todo instante t, no supera el valor de la resistencia de dicho elemento. En general, basta con hacer la comprobación en el instante de mayor temperatura que, con el modelo de curva normalizada tiempo-temperatura, se produce al final del mismo.

2. En el caso de sectores de riesgo mínimo y en aquellos sectores de incendio en los que, por su tamaño y por la distribución de la carga de fuego, no sea previsible la existencia de fuegos totalmente desarrollados, la comprobación de la resistencia al fuego puede hacerse elemento a elemento mediante el estudio por medio de fuegos localizados, según se indica en el Eurocódigo 1 (UNE-EN 1991-1-2: 2004) situando sucesivamente la carga de fuego en la posición previsible más desfavorable.

3. En este Documento Básico no se considera la capacidad portante de la estructura tras el incendio.

3. Elementos estructurales principales.

1. Se considera que la resistencia al fuego de un elemento estructural principal del edificio (incluidos forjados, vigas y soportes), es suficiente si:

a) Alcanza la clase indicada en la tabla 3.1 o 3.2 que representa el tiempo en minutos de resistencia ante la acción representada por la curva normalizada tiempo temperatura, o

b) soporta dicha acción durante el tiempo equivalente de exposición al fuego indicado en el anexo B.

La resistencia al fuego de los sectores considerados es la siguiente:

Nombre del sector: EDIFICIO CANTINA
Uso previsto: Pública Concurrencia **Situación:** DOS plantas sobre rasante con altura de evacuación h <= 15 m y su resistencia al fuego mín. R 90 No se proyectan zonas de riesgo especial.

El completado del forjado de techo de planta baja con losa armada de 20 cm. de espesor garantiza una resistencia al fuego superior a R-90

4. Elementos estructurales secundarios.

Cumpliendo los requisitos exigidos a los elementos estructurales secundarios (punto 4 de la sección SI 6 del BD-SI) Los elementos estructurales secundarios, tales como los cargaderos o los de las entreplantas de un local, tienen la misma resistencia al fuego que a los elementos principales si su colapso puede ocasionar daños personales o compromete la estabilidad global, la evacuación o la compartimentación en sectores de incendio del edificio. En otros casos no precisan cumplir ninguna exigencia de resistencia al fuego.

Al mismo tiempo las estructuras sustentantes de elementos textiles de cubierta integrados en edificios, tales como carpas serán R 30, excepto cuando, además de ser clase M2 conforme a UNE 23727:1990, según se establece en el Capítulo 4 de la Sección 1 de este DB, el certificado de ensayo acredite la perforación del elemento, en cuyo caso no precisan cumplir ninguna exigencia de resistencia al fuego.

5. Determinación de los efectos de las acciones durante el incendio.

1. Deben ser consideradas las mismas acciones permanentes y variables que en el cálculo en situación persistente, si es probable que actúen en caso de incendio

2. Los efectos de las acciones durante la exposición al incendio deben obtenerse del Documento Básico DB - SE.

3. Los valores de las distintas acciones y coeficientes deben ser obtenidos según se indica en el Documento Básico DB - SE, apartado 4.2.2.

4. Si se emplean los métodos indicados en este Documento Básico para el cálculo de la resistencia al fuego estructural puede tomarse como efecto de la acción de incendio únicamente el derivado del efecto de la temperatura en la resistencia del elemento estructural.

5. Como simplificación para el cálculo se puede estimar el efecto de las acciones de cálculo en situación de incendio a partir del efecto de las acciones de cálculo a temperatura normal, como:

$$E_{fi,d} = \eta_{fi}\, E_d \text{ siendo:}$$

E_d: efecto de las acciones de cálculo en situación persistente (temperatura normal).

η_{fi}: factor de reducción, donde el factor η_{fi} se puede obtener como:

$$\eta_{fi} = \frac{G_K + \psi_{1,1} Q_{K,1}}{\gamma_G G_K + \gamma_{Q,1} Q_{K,1}}$$

donde el subíndice 1 es la acción variable dominante considerada en la situación persistente.

6. Determinación de la resistencia al fuego.

1. La resistencia al fuego de un elemento puede establecerse de alguna de las formas siguientes:

a) Comprobando las dimensiones de su sección transversal con lo indicado en las distintas tablas, según el material, dadas en los anexos C a F, para las distintas resistencias al fuego.

b) Obteniendo su resistencia por los métodos simplificados dados en los mismos anexos.

c) Mediante la realización de los ensayos que establece el Real Decreto 312/2005 de 18 de marzo.

2. En el análisis del elemento puede considerarse que las coacciones en los apoyos y extremos del elemento durante el tiempo de exposición al fuego no varían con respecto a las que se producen a temperatura normal.

3. Cualquier modo de fallo no tenido en cuenta explícitamente en el análisis de esfuerzos o en la respuesta estructural deberá evitarse mediante detalles constructivos apropiados.

4. Si el anexo correspondiente al material específico (C a F) no indica lo contrario, los valores de los coeficientes parciales de resistencia en situación de incendio deben tomarse iguales a la unidad: $\gamma_{M,fi} = 1$.

5. En la utilización de algunas tablas de especificaciones de hormigón y acero se considera el coeficiente de sobredimensionado μ_{fi}, definido como:

$$\mu_{fi} = \frac{E_{fi,d}}{R_{fi,d,0}}$$

siendo:

$R_{fi,d,0}$ resistencia del elemento estructural en situación de incendio en el instante inicial t=0, a temperatura normal.

Memoria Descriptiva de la Actividad

La actividad para la que se solicita licencia será de BAR-CAFETERÍA. Esta actividad implica la venta de todo tipo de bebidas, alcohólicas o no, así como la venta de tabaco. Además de bebidas, la actividad comprende la venta de productos comestibles elaborados como comidas, tapas, pinchos, raciones o bocadillos, para su consumición en barra, mostrador o mesa, en el propio local o en dependencias anejas (terrazas, etc.)

Según la Ley de Prevención Ambiental de Castilla y León-Texto Refundido (Ley 1/2015, de 12 de noviembre de 2015), en lo que a ACTIVIDAD se refiere, tenemos que:

Nuestra actividad será de bar-cafetería

Se dispone de un local de 118,86 m2 útiles de los que 96,51 m2 (incluyéndose vestíbulos y aseos en esta superficie) se destinan al público.

Siguiendo la clasificación de actividades de la citada ley, nuestra actividad no está incluida en ninguno de los anexos de la Ley 1/2015 por lo que nuestra actividad estará sometida al Régimen de Licencia Ambiental.

1º) Descripción de la actividad o instalación, con indicación de las fuentes de emisión y el tipo y la magnitud de las mismas.

La actividad, como ya se ha indicado es Bar-Cafetería. Para llevar a cabo esta actividad se han realizado obras de acondicionamiento del local existente para adaptarlo a las necesidades del uso, según su preceptivo Proyecto de Ejecución

Una vez realizadas estas intervenciones necesarias, el local será apto para que se desarrolle la actividad, que implica el suministro de comidas o bebidas para ser consumidas en el propio local (definición art. 42 de la Ley 14/2010).

Será necesaria la instalación de los siguientes aparatos y maquinaria:

- Cafetera
- Molinillo
- Vitrina Tapas

- Lavavasos
- Cámaras frigoríficas
- Maquina de hielo
- Equipo de climatización
- Televisor
- Equipo musical
- Placa de cocina eléctrica
- Campana extractora
- Microondas
- Lavavajillas
- Armario frigorífico/congelador
- Freidora
- Lavamanos pedal

Las principales fuentes de emisión que tendrá la actividad serán de tipo sonoro, considerando como tales los aparatos audiovisuales instalados y los propios clientes.

En base a lo mencionado anteriormente se relacionan a continuación los focos sonoros y vibratorios de la actividad:

- Sistema de climatización
- Cámaras frigoríficas
- Campana de extracción
- Maquinaria propia de la actividad
- Conversación de los clientes
- Servicio y recogida del menaje
- Movimiento de sillas y mesas
- Equipos de sonido

Además de las fuentes sonoras tendremos las emisiones producidas por los sistemas de climatización y ventilación y las debidas a la extracción de humos de la cocina.

2º) Incidencia de la actividad o instalación en el medio potencialmente afectado.

La principal incidencia de la actividad en el medio vendrá determinada por las

emisiones acústicas que se producirán en el local debido a las instalaciones y equipos, y a la propia clientela. Dichas emisiones sonoras solo pueden afectar al nivel de ruido ambiente de la zona ya que el edificio no tiene edificaciones adyacentes, se trata de un edificio aislado

Los humos y olores generados en la cocina se llevarán por la chimenea hasta 2m por encima del alero del edificio, además, para atenuar la incidencia de estos factores, se tomarán las medidas correctoras que se definen en el apartado correspondiente.

3º) Justificación del cumplimiento de la normativa sectorial vigente.

-Normas Urbanísticas Municipales de Quintanaortuño.

-Ley del Ruido de Castilla y León (Ley 5/2009)

-Reglamento de Accesibilidad y Supresión de Barreras en Castilla y León (Decreto 217/2001, de 30 de agosto)

- Ley 7/2006, de 2 de octubre, de Espectáculos Públicos y Actividades recreativas de la Comunidad de Castilla y León.

-Decreto 12/2016, de 21 de Abril, que regula los establecimientos de restauración en la Comunidad de Castilla y León.

Normas Urbanísticas Municipales de Quintanaortuño.

El edificio que alberga el local objeto de la Licencia Ambiental se encuentra englobado dentro de la Ordenanza Nº1 de las NUM de Quintanaortuño, que en su *Artículo 28. Condiciones de Uso* establece como compatible el uso al que es destinado el local (hostelería).

La naturaleza de las obras a las que se ha visto sometido el local no han implicado un cambio de uso ni han supuesto modificaciones en cuanto a los parámetros urbanísticos actuales como modificación de volumen, superficie construida, alturas, etc…

En cuanto a las condiciones estéticas, las intervenciones se proyectan en el interior del edificio, con la excepción de la ejecución de dos nuevos accesos desde la vía pública, resultantes de la modificación dimensional de dos ventanas existentes,

que se resolverán con carpintería de acero en color marrón.

Por tanto se cumplen por las condiciones de uso y edificación especificadas en las NUM de Quintanaortuño.

Reglamento de Accesibilidad y Supresión de Barreras en Castilla y León (Decreto 217/2001, de 30 de agosto)

Según el ANEXO II del Decreto 217/2001 de 30 de Agosto, por el que se aprueba el Reglamento de accesibilidad y supresión de Barreras, en desarrollo parcial de la Ley 3/1998, 24 de Junio, el local se incluye dentro de Bares, restaurantes y similares (En este caso el espacio de uso público no supera los 100 m²s aunque se justifica la existencia del Itinerario Practicable y un Aseo Público Practicable.)

-Acceso al interior:

El acceso al interior desde la vía pública es accesible a través de una rampa de nueva ejecución en la fachada posterior del edificio.

El espacio adyacente a la puerta tanto interior como exterior permite inscribir una circunferencia de 1,20m de diámetro.

La puerta de acceso al local tiene un hueco libre de paso de 90 cm y es abatible de eje de giro vertical, y abre hacia el interior.

-Itinerario Horizontal:

El itinerario horizontal, ya que el local se desarrolla únicamente en planta baja deberá ser practicable.

El suelo será no deslizante, las superficies evitarán el deslumbramiento por reflexión y habrá contraste de color entre el suelo y las paredes.

La anchura de los huecos de paso en el interior del local es de 80 cm.

Las puertas correderas que en este caso se han proyectado en la zona de aseos, estarán provistas de dispositivo de apertura automática en caso de aprisionamiento.

Los tiradores de las puertas se accionarán con mecanismos de presión o de palanca, situados a una altura máxima de 1m.

-Condiciones para el aseo.

Se ha proyectado un aseo adaptado de uso mixto.

El itinerario desde la entrada del local hasta los aseos es accesible.

Las puertas de paso tanto del distribuidor de aseos como del aseo adaptado, dejan un paso libre de 80 cm.

El pavimento será no deslizante.

La grifería contará con célula fotoeléctrica.

Estará dotado de barras de apoyo; la sección transversal de las barras tendrá los cantos redondeados y su dimensión máxima no superará los 5 cm.

En el exterior se colocará una placa con el símbolo internacional de accesibilidad.

La iluminación será general y no focalizada.

El distribuidor de aseos permite inscribir un círculo de 1,20 m.

El aseo (Inodoro y lavabo) adaptado proyectado permite inscribir en su interior un círculo de dimensión 1,50 m en su interior, libre de obstáculos.

El lavabo estará exento de pedestal y se colocará a una altura máxima de 85 cm.

Bajo el lavabo deberá dejarse un hueco mínimo, libre de obstáculos de 68x46cm, medida desde el borde del lavabo.

El mecanismo de accionamiento de la grifería estará a una distancia máxima de 46cm, medida desde el borde del lavabo.

El borde superior del inodoro se situará a una altura de 45 cm. Dispone en uno de sus lados de un espacio libre mínimo de 75 x 120 cm.

A ambos lados del inodoro se instalarán barras auxiliares de apoyo.

Con lo anteriormente expuesto, queda cumplimentada la justificación de la adecuación del Proyecto al Reglamento de Accesibilidad de Castilla y León

Ley 7/2006, de 2 de octubre, de Espectáculos Públicos y Actividades recreativas de la Comunidad de Castilla y León.

Los establecimientos destinados a Bar-Cafetería estarán sometidos a la Ley 7/2006, de espectáculos públicos y actividades recreativas de la Comunidad de Castilla y León por estar incluidos en el Catálogo de espectáculos públicos y actividades recreativas que se establece en el ANEXO de la citada Ley, concretamente en el **Punto 6.3.Actividades hostelera y de restauración (Cafetería, café-bar o bar).**

*Letra B .6. 4 del anexo introducida por número nueve del artículo 10 de DL [CASTILLA Y LEÓN] 3/2009, 23 diciembre, de Medidas de Impulso de las Actividades de Servicios en Castilla y León («B.O.C.L.» 26 diciembre).*Vigencia: 27 diciembre 2009

"Cafetería, café-bar o bar: Son establecimientos e instalaciones preparados para dispensar y consumir bebidas y comidas indistintamente en mesas o en las barras. Cuando dispongan de acompañamiento musical procedente de cualquier emisor su nivel de emisión, medido en el interior del establecimiento, estará limitado a un máximo de 50 decibelios en horario diurno y de 40 en horario nocturno."

Teniendo en cuenta las densidades establecidas en el Código Técnico de la Edificación, concretamente en el Documento Básico de Seguridad en Caso de Incendio se prevé una ocupación máxima de 68 personas.

En éste caso distinguimos las siguientes zonas diferenciadas:

Densidad de ocupación	**Superficie**	**Ocupación**
Zonas de público de pie en bares: 1 m2/per	41,61m^2s	42 per
Zona de público sentado en bares: 1,5 m2/per	33,98 m^2s	23 per
Zona de servicio en bares: 10 m2/per	29,15 m^2s	3 per
Zonas de ocupación nula (almacenes, aseos…), si se considera el carácter simultáneo o alternativo de las mismas, al tratarse de recintos vinculados a los usos señalados anteriormente	14,12 m^2s	
	118,86 m^2s	68 per

En cumplimiento del artículo 6 de la Ley 7/2006, de Espectáculos Públicos y Actividades recreativas de la Comunidad de Castilla y León, los titulares de los establecimientos públicos referidos en esta Ley deberán tener suscrito un contrato de seguro que cubra el riesgo de responsabilidad civil por daños al público asistente y a terceros por la actividad o espectáculo desarrollado, que incluya el riesgo de incendio,

daños al público asistente o a terceros derivados de las condiciones del establecimiento público y los daños al personal que preste sus servicios en éste.

La cuantía del capital mínimo se establecerá en función del aforo máximo autorizado.

a) Hasta cincuenta personas: 50.000 euros.

b) Hasta cien personas: 80.000 euros.

c) Hasta trescientas personas: 100.000 euros.

d) Hasta setecientas personas: 250.000 euros.

e) Hasta mil quinientas personas: 500.000 euros.

f) Hasta cinco mil personas: 800.000 euros.

En los restantes casos los capitales mínimos serán incrementados en 60.000 euros por cada cinco mil personas más de aforo o fracción de esta cantidad.

El cumplimiento de esta obligación se considerará acreditado con la presentación de un justificante expedido por la compañía de seguros correspondiente en el que se hagan constar expresamente los riesgos cubiertos y las cuantías aseguradas por unidad de siniestro de conformidad con lo dispuesto en la citada Ley y su normativa de desarrollo.

En este caso una vez obtenida la Licencia Ambiental y junto con la Comunicación de Inicio de Actividad se presentará el citado Certificado emitido por la compañía de seguros.

Según señala el artículo 7.1 de esta Ley los establecimientos públicos sometidos a esta Ley deberán reunir las condiciones de seguridad, salubridad e higiene exigidas por la normativa sectorial vigente, en especial la normativa relativa a :

a) seguridad para el público asistente, trabajadores, ejecutantes y bienes.

b) solidez de las estructuras y funcionamiento de las instalaciones.

c) prevención y protección de incendios y otros riesgos inherentes a la actividad, facilitando la accesibilidad de los medios de auxilio externo.

d) salubridad, higiene y acústica, determinando expresamente las condiciones de insonorización de los locales necesarias para evitar molestias a terceros.

e) Protección del entorno urbano, del medio ambiente y del patrimonio cultural y natural.

f) Accesibilidad y supresión de barreras.

En este caso el local presentado se ha diseñado dando cumplimiento a las exigencias del Código Técnico de la Edificación, de la Ley del Ruido de Castilla y León, del Reglamento de Accesibilidad y Supresión de Barreras en Castilla y León y demás normativa que le afecta por lo que se considera que reúne la condiciones de seguridad, salubridad e higiene que establece el artículo 7.1 de la ley 7/2006, de Espectáculos Públicos.

El artículo 7.2 exige que los establecimientos públicos dispongan de un plan de emergencia de conformidad con las normas de autoprotección vigentes.
En este caso una vez obtenida la Licencia Ambiental y junto con la Comunicación de Inicio de Actividad se presentará el justificante de disposición del correspondiente Plan de Emergencia.

Este Plan de emergencia hasta que no sea aprobada una norma de autoprotección con carácter obligatorio, deberá ser redactado por técnico competente y por cuenta del titular del establecimiento conforme al contenido mínimo expuesto en la Disposición Transitoria Tercera de la Ley 7/2006, de Espectáculos Públicos y Actividades recreativas de la Comunidad de Castilla y León , que señala:

a) Estudio y evaluación de factores de riesgo y clasificación de emergencias previsibles.

b) Inventario de recursos y medios humanos y materiales disponibles en caso de emergencia.

c) Descripción de las funciones y acciones del personal para cada supuesto de emergencia.

d) Directorio de los servicios de atención a emergencias y protección civil que deban ser alertados en caso de producirse una emergencia.

e) Recomendaciones que deben estar expuestas al público o usuarios, su ubicación y medios de transmisión de la alarma una vez producida.

f) Planos de situación de establecimiento y emplazamiento de las instalaciones internas y externas de interés para la autoprotección.

g) Programa de implantación del Plan, incluyendo el adiestramiento de los empleados del establecimiento y en su caso la práctica periódica de simulacros.

Decreto 12/2016, de 21 de Abril, que regula los establecimientos de restauración en la Comunidad de Castilla y León.

"Este decreto será de aplicación a los establecimientos donde se preste el servicio turístico de restauración que se encuentren ubicados en la Comunidad de Castilla y León, así como a sus titulares. Asimismo, este decreto será de aplicación a las personas a las que se presta el servicio turístico de restauración en los citados establecimientos de restauración."

Art.4.-Clasificación de los establecimientos de restauración.

De la clasificación establecida en el artículo 43 de la Ley 14/2010, de 9 de diciembre, el establecimiento objeto del presente proyecto se corresponde con el tipo BAR-CAFETERIA. Entendido por **cafetería** a aquel establecimiento "que sirve ininterrumpidamente durante el horario de apertura, comidas, cafés y otras bebidas, para un refrigerio rápido y consumición en barra, mostrador o mesa, así como aquellos establecimientos que tengan sistema de autoservicio de comidas y bebidas". Y entendido como **bar** el establecimiento *"que sirva, en barra o mesa, en el propio local o en dependencias anejas, principalmente bebidas y, en su caso, tapas, pinchos, raciones o bocadillos"*,

Art.6.-Categorías.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 43 de la Ley 14/2010, de 9 de diciembre, en función de las instalaciones, equipamientos y servicios ofertados existirán diferentes categorías para los distintos tipos de establecimientos de restauración.

Para el caso de las CAFETERIAS existirán dos categorías: primera y segunda, que se identifican con tazas: dos y una respectivamente. Para los establecimientos clasificados como BARES existirá una única categoría.

Requisitos generales de los establecimientos de restauración

Art.8.-Requisitos de las instalaciones.

Los establecimientos de restauración contarán con:

-Suministro de agua corriente fría y caliente.

-Un sistema que garantice la extracción de humos de la zona de cocción.

-Medidas de ahorro de energía y agua mediante dispositivos en cisternas, griferías, depósitos, iluminación, electrodomésticos Cat A+.

-Sistema de Calefacción.

-Suministro eléctrico adecuado y suficiente.

En este caso se da cumplimientos a todos los requisitos.

Art.9.-Requisitos de los aseos.

Los aseos para los clientes de todos los establecimientos de restauración, que serán independientes para mujeres y hombres dispondrán de:

-Suministro de agua corriente.

-Dosificador de jabón y toallas de un solo uso o secador de manos eléctrico, espejo, papelera, dispensador de papel higiénico y perchero o colgador.

-Un inodoro por cada cincuenta plazas o fracción y un lavabo por cada cien plazas o fracción.

-Sistema de iluminación con una duración adecuada y suficiente.

-Dispositivos economizadores de agua en aseos, tales como temporizadores.

-Dispositivos para el ahorro de agua en la descarga de las cisternas de los inodoros o reductores del volumen de agua o que permitan la interrupción de la descarga.

-Deberán estar en perfecto estado de funcionamiento y limpieza

-En caso de carecer de ventilación natural ésta deberá ser forzada, consistente en un sistema que permite el intercambio de aire con el exterior de manera mecánica.

Los aseos proyectados cumplen con estos requisitos.

Requisitos de los establecimientos de restauración según el tipo y categoría.

Art.12.-Cafeterias

Además de los requisitos comunes generales las cafeterías deberán cumplir con:

- Servir bebidas frías y calientes y algún tipo de alimento, dulce o salado, o platos simples o combinados de elaboración rápida y sencilla.

- Contar con personal suficiente para garantizar una atención adecuada al cliente en función la capacidad del establecimiento de restauración.

- Disponer de una zona de almacenamiento, en la que se deposite la comida y bebidas, que cuente con las instalaciones adecuadas para su refrigeración y conservación.

- Contar con mesas, barra o mostrador, adecuados, tanto a la categoría como a la capacidad del establecimiento de restauración.

Art.13.-Bares

Los bares, además de los requisitos comunes generales, deberán servir, como mínimo, bebidas frías y contar con una barra o mostrador.

En este caso el bar-cafetería propuesto cumplirá con estos requisitos.

En función de su categoría deberá cumplir con las siguientes instalaciones, equipamientos y servicios:

En el siguiente cuadro se justifica el cumplimiento de los requisitos para Primera y Segunda Categoría.

	Categoría Primera	**Categoría Segunda**	**Local**
Aire acondicionado y/o climatización	SI	NO	NO
Disponer de cocina equipada para la elaboración de la comida y bebidas que se sirvan	SI	NO	SI
Aseos independientes para personal de servicio	SI	NO	NO
El personal que preste servicio de atención directa al público deberá estar uniformado	SI	NO	NO
Agua caliente en los aseos	SI	NO	SI
Aseo con cambiador para bebés	SI	NO	NO
Capacidad	1,5 m^2 por cliente	1 m^2 por cliente	1,73 m^2 por cliente
CONCLUSIÓN: El Bar-Cafetería proyectado cumple con los requisitos para ser clasificado de Segunda Categoría.			

Régimen de acceso y ejercicio de la actividad de restauración.

Art.20.-Dispensa de requisitos

Excepcionalmente, a los establecimientos de restauración se les podrá dispensar del cumplimiento de alguno o algunos de los requisitos que se relacionan a continuación, cuando las circunstancias concurrentes permitan compensar el incumplimiento con la valoración conjunta de las instalaciones, servicios y de las mejoras que incorporen, en particular cuando se instale en inmuebles integrantes del patrimonio Cultural de Castilla y León:

a) Los requisitos generales y de categorización de los establecimientos de restauración que se recogen en los artículos 8 a 13, ambos inclusive.3

b) Los requisitos de especialización de los establecimientos de restauración, que constan en los artículos 14 a 19, ambos inclusive.

El procedimiento de dispensa será el señalado en el artículo 21.

Art.22.-Declaración Responsable.

Los titulares de los establecimientos de restauración en los que pretenda ejercerse la actividad de restauración en el ámbito de la comunidad de Castilla y León, deberán presentar, por cada establecimiento físico, con anterioridad al inicio de la misma, una declaración responsable de inicio de actividad, en los términos establecidos en el artículo 21 de la Ley 14/2010 de 9 de diciembre y en este decreto.

En este caso una vez obtenida la Licencia Ambiental y junto con la Comunicación de Inicio de Actividad, el titular del establecimiento presentará la Declaración Responsable manifestando que el establecimiento cumple con los requisitos previsto en este decreto, que dispone de los documentos que así lo acrediten y que se compromete a mantener su cumplimiento durante el tiempo inherente al ejercicio de la actividad. Hará constar también la clasificación del establecimiento, la categoría que le corresponde y en su caso la especialidad, así como el cumplimiento de los requisitos establecidos en la Ley 14/2010 de 9 de diciembre.

Normas de Funcionamiento

Los titulares de los establecimientos de restauración podrán elaborar un reglamento de régimen interno.

En cualquier caso las obligaciones de los titulares de los establecimientos de restauración serán al menos las señaladas en el artículo 28 y las obligaciones de los clientes serán al menos las señaladas en el artículo 29.

4º) Las técnicas de prevención y reducción de emisiones.

Para atenuar y prevenir la influencia de las fuentes de emisión se realizarán las siguientes actuaciones:

- Instalación de campana de captación de humos con salida a cubierta, en sistema de monoblock, el cuál contiene campana, ventilador centrífugo, colector con filtros y sistema de drenajes de grasas.

Las salidas de extracción y ventilación del local contarán con atenuadores acústicos para evitar producir molestias a las viviendas más próximas

5º) Las medidas de gestión de los residuos generados.

Los residuos generados por la actividad serán en todo caso asimilable a residuos domésticos, que podrán ser gestionados mediante la incorporación a la red de reciclaje y recogida de residuos municipal. Los principales residuos serán los envases de vidrio no retornables, envases plásticos, embalajes de cartón, residuos orgánicos. Los residuos serán almacenados en contenedores adecuados a cada tipo, en los espacios previstos dentro del local, evacuándose en cada caso según el horario del servicio de recogida municipal. Al menos se distinguirán cinco: aceite, papel, envases y plástico, orgánico y vidrio.

6º) Los sistemas de control de las emisiones.

Si los equipos de música emiten niveles sonoros superiores a 85 dB(A), será necesario un sistema de control de las emisiones compuesto por un limitador controlador, según se establece en la Ley de Ruido de Castilla y León. Si los

equipos instalados están por debajo de dichos parámetros no será necesaria la instalación de limitador.

7º) <u>Otras medidas correctoras propuestas</u>.

Cualquier maquinaria que se instale en el local que sea susceptible de producir vibraciones se anclará mediante elementos antivibratorios que eviten la transmisión de las mismas a las estructura del edificio.

Con la presente memoria y la documentación gráfica queda definida, según se establece en el art 27 del Decreto Legislativo 1/2015, de 12 de Noviembre por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Prevención Ambiental de Castilla y León, la actividad de Bar-cafetería.

Sirva este documento para la tramitación de la correspondiente Licencia Ambiental de Bar-Cafetería en la planta baja del edificio sito en Ctra. Burgos-Santander Nº 5 de Quintanaortuño (Burgos).

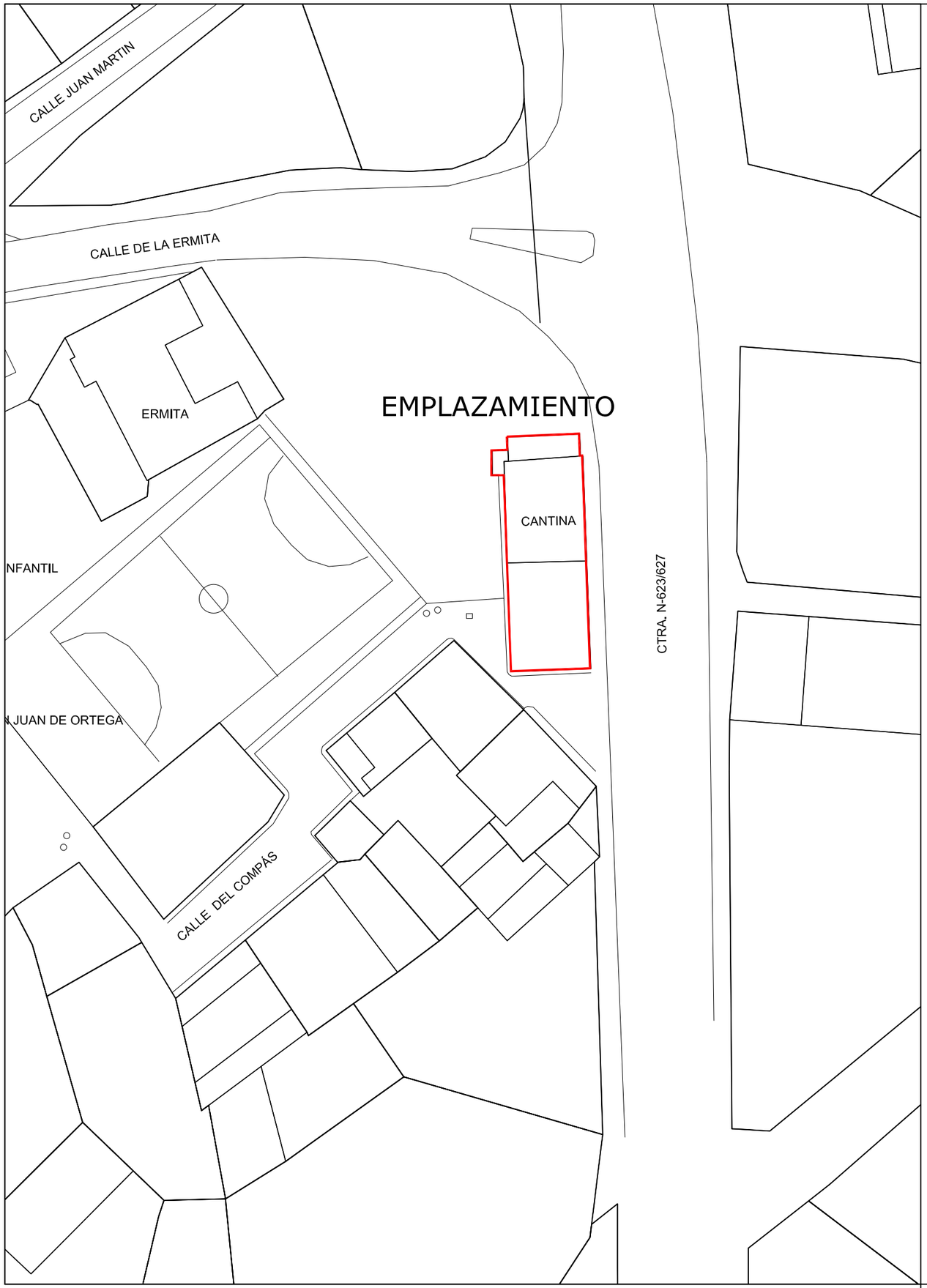
Miranda de Ebro, Septiembre de 2018

El Arquitecto:

JAVIER GONZÁLEZ ÁGREDA

MEMORIA PARA LICENCIA AMBIENTAL DE BAR-CAFETERIA EN CTRA. BURGOS-SANTANDER Nº 5. QUINTANAORTUÑO (BURGOS).

Documentación Gráfica





MEMORIA PARA LICENCIA AMBIENTAL DE BAR-CAFETERIA EN CTRA. BURGOS-SANTANDER Nº5 QUINTANAORTUÑO (BURGOS)

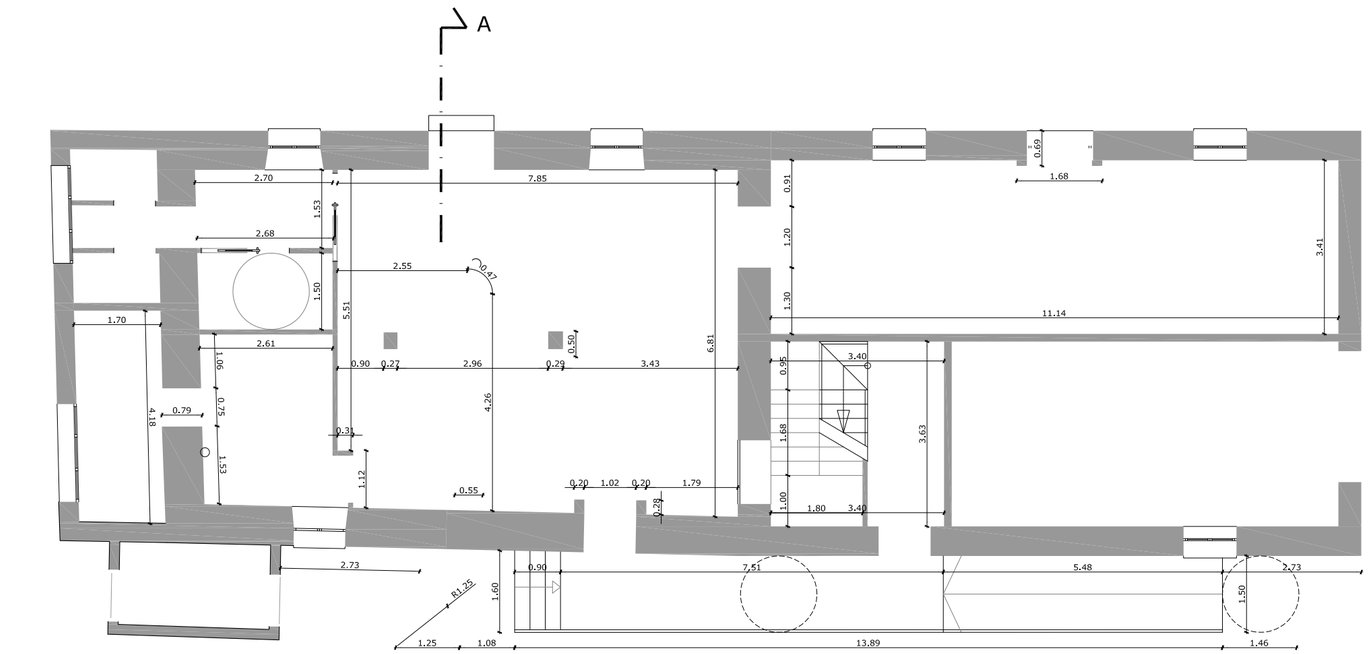
SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

LA PROPIEDAD

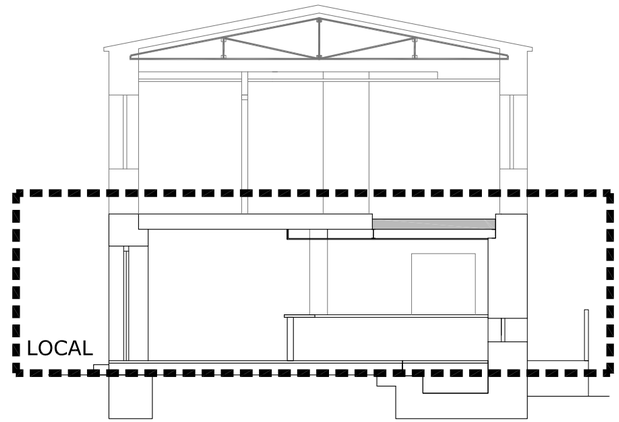
AYUNTAMIENTO DE QUINTANAORTUÑO

ESCALA	FECHA	PLANO
1/500	SEPT. 2018	**01**

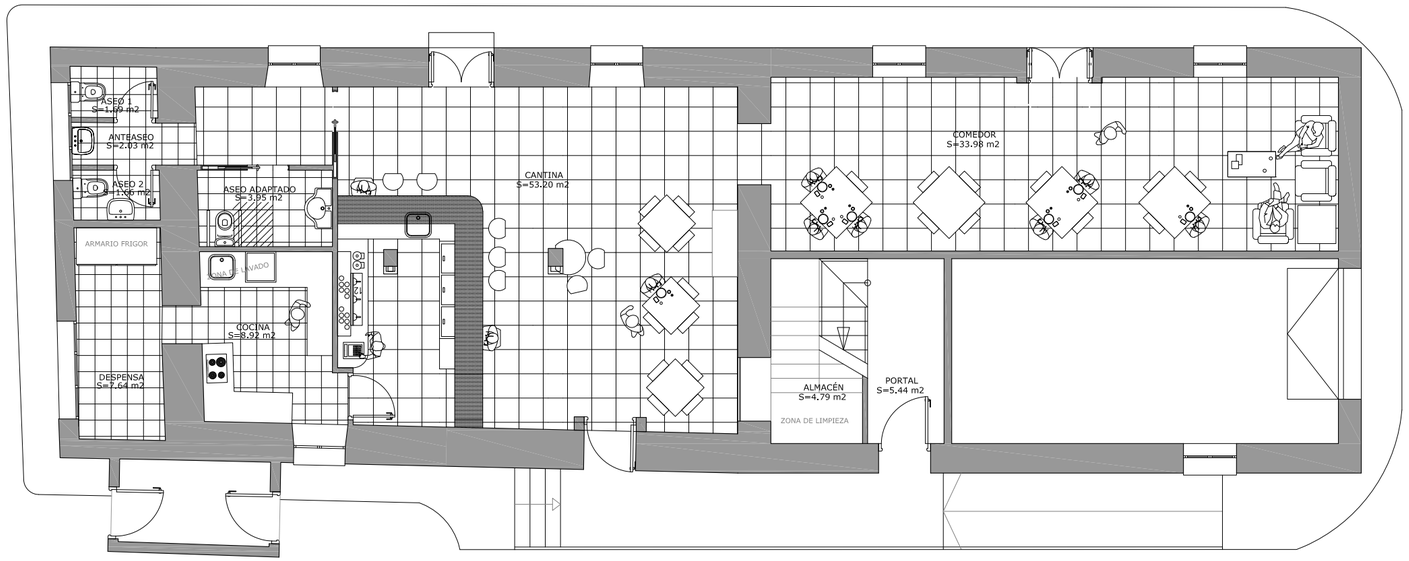
URBACYL G2
JAVIER GONZÁLEZ ÁGREDA
arquitecto



PLANTA BAJA, COTAS



SECCIÓN A-A



PLANTA BAJA, MOBILIARIO

MEMORIA PARA LICENCIA AMBIENTAL DE BAR-CAFETERIA EN CTRA. BURGOS-SANTANDER Nº5 QUINTANAORTUÑO (BURGOS)

PLANTA BAJA, MOBILIARIO, COTAS Y SECCIÓN

LA PROPIEDAD

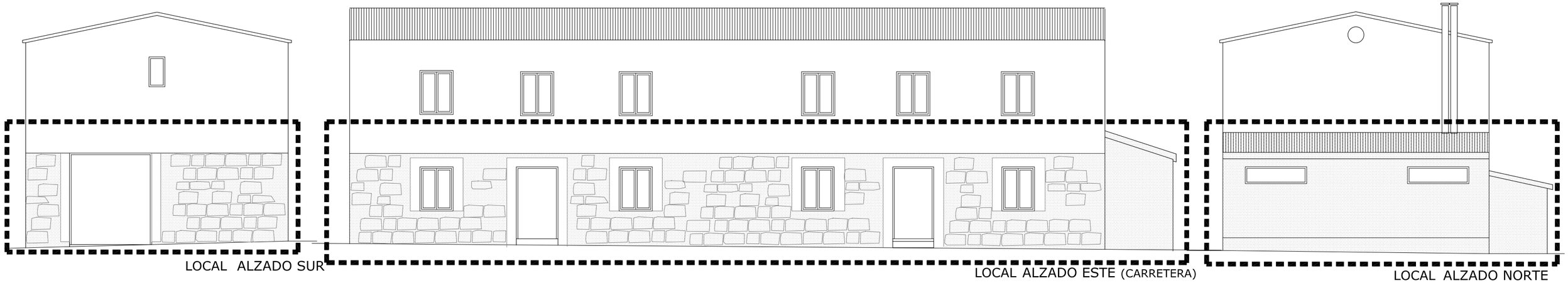
AYUNTAMIENTO DE QUINTANAORTUÑO

ESCALA	FECHA	PLANO
1/100	SEPT. 2018	**02**

URBACYL G2

JAVIER GONZÁLEZ ÁGREDA

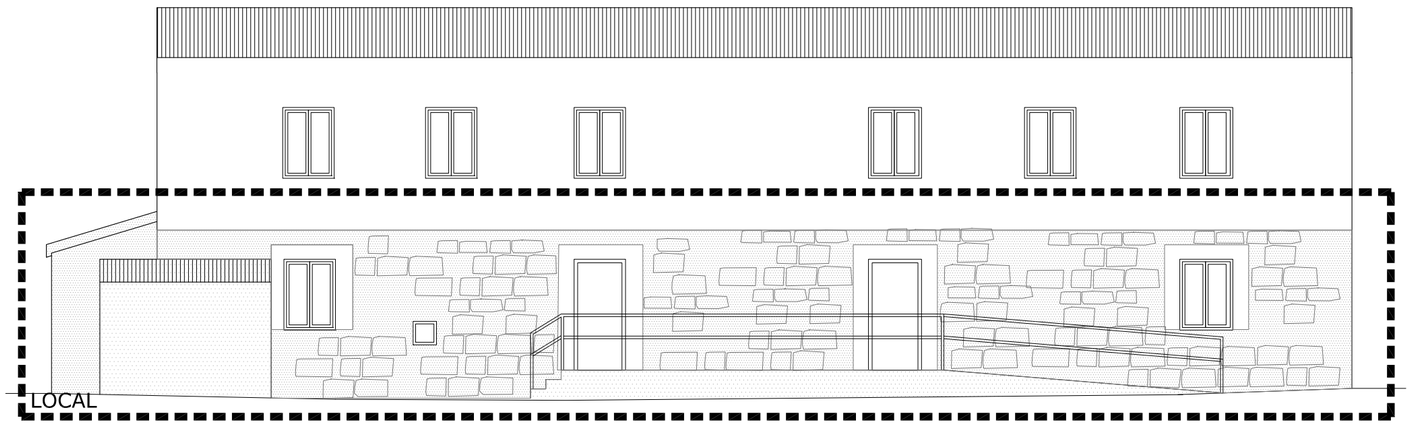
arquitecto



LOCAL ALZADO SUR

LOCAL ALZADO ESTE (CARRETERA)

LOCAL ALZADO NORTE



LOCAL

LOCAL ALZADO OESTE (PLAZA)

MEMORIA PARA LICENCIA AMBIENTAL DE BAR-CAFETERIA EN CTRA. BURGOS-SANTANDER Nº5 QUINTANAORTUÑO (BURGOS)

ESTADO ACTUAL. ALZADOS

LA PROPIEDAD

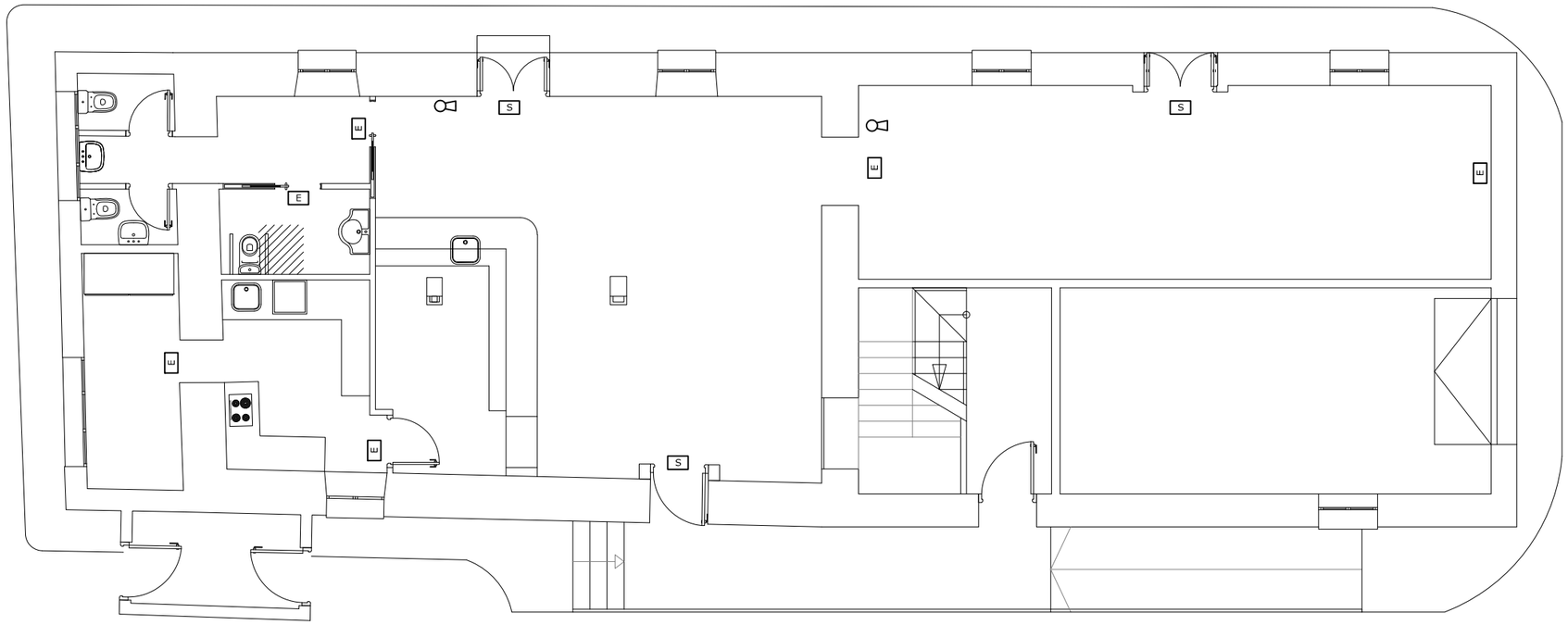
AYUNTAMIENTO DE QUINTANAORTUÑO

URBACYL G2

JAVIER GONZÁLEZ ÁGREDA

arquitecto

ESCALA	FECHA	PLANO
1/100	SEPT. 2018	**03**



PLANTA BAJA

PLANTA CUMPLIMIENTO P.C.I.

LEYENDA PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

	EXTINTOR AUTOM. 21A-113B
E	LUMINARIA DE EMERGENCIA
S	PANEL FOTOLUMINISCENTE SEÑALIZACION DE SALIDA

MEMORIA PARA LICENCIA AMBIENTAL DE BAR-CAFETERIA EN CTRA. BURGOS-SANTANDER Nº5 QUINTANAORTUÑO (BURGOS)

CUMPLIMIENTO C.T.E., DB-SI Seguridad en caso de incendio

LA PROPIEDAD

AYUNTAMIENTO DE QUINTANAORTUÑO

ESCALA	FECHA	PLANO
1/100	SEPT. 2018	**04**

URBACYL G2
JAVIER GONZÁLEZ ÁGREDA
arquitecto